



Avvocatura Distrettuale dello Stato

Lecce

DETERMINA N. 132 DEL 16.11.2015

CAPITOLO 4461 p.g. 21 - E.F. 2015

CIG N° Z701747566

OGGETTO: determina a contrarre di affidamento incarico per la manutenzione ordinaria del bruciatore e della caldaia dell' impianto di riscaldamento comune ad uso degli Uffici dell'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Lecce, della Presidenza del Consiglio dei Ministri, della Commissione Tributaria Regionale - Sez. di Lecce - e della Commissione Tributaria Provinciale. .

Spesa complessiva € 1.500,00 + 330,00 (IVA 22%) = 1.830,00)

(parte di propria competenza = € 512,07+ IVA 22% = € 624,73)

**DETERMINA A CONTRARRE IN RECEPIMENTO
DETERMINE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DEL 06.10.2015**

L'Avvocato Distrettuale dello Stato

- Visti** i RR. DD. 18.11.1923 n. 2440 e 23.05.1924 n. 827 e s.m.i.;
il D.P.R. 30/06/1994 n. 442 recante il regolamento concernente i lavori, le provviste ed i servizi da eseguirsi in economia da parte dell'Avvocatura dello Stato;
l'art. 26 della L. 23/12/1999 n. 488;
il D.P.R. 28.12.2000 n. 445, ed il D.Lgs. 07.03.2005 n. 82;
il D.P.R. 20/08/2001 n. 384 recante il Regolamento di semplificazione dei procedimenti di spese in economia;
il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163, e s.m.i. recante il Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;
il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006.
- Considerato** l'art. 2 del D.P.R. 30/06/1994 n. 442 che attribuisce all'avvocato distrettuale o ad suo delegato il potere di spesa per i lavori, le provviste ed i servizi di cui all'art. 1 del medesimo D.P.R.; D.P.R.;
- Visto** l'art. 2 del D.M. MEF del 23.01.2015 pubblicato il 03.02.2015 contenente indicazioni sulla scissione dei pagamenti (split payment) previste dalla legge di stabilità per il 2015 (art. 1 comma 629, lettera b) Legge 23 dicembre 2014 nr. 190 - da applicarsi alle operazioni fatturate a partire dal 1° gennaio 2015 e per le quali l'esigibilità dell'imposta sia successiva a tale data;
- Premesso** - che l'immobile denominato "ex Palazzo di Giustizia" sito in Lecce alla via Rubichi, è sede degli uffici delle Amministrazioni costituite nella Commissione di Servizi (Avvocatura Distrettuale dello Stato di Lecce, Presidenza del Consiglio dei Ministri, Commissione Tributaria Regionale Sezione Staccata di Lecce, Commissione Tributaria Provinciale di Lecce) tutte con ingresso dal civico nr. 39;
- che detta porzione di edificio presenta delle parti comuni, in uso alle predette Amministrazioni in quote partecipative diverse, come da tabella millesimale elaborata dall'Agenzia del Demanio;
 - che le costituite Amministrazioni sono utilizzatrici del medesimo impianto di riscaldamento (bruciatore e caldaia);

- che in sede di conferenza dei Servizi del 06.10.2015, a seguito di relazione del Direttore dei lavori – Ing. Ippazio Antonio MORCIANO, è emerso che il ritardo nella consegna dei lavori di adeguamento alle normative antincendio e di sicurezza e prevenzione incendi dell'impianto termico non permette di ottenere, nell'immediato, la certificazione di omologazione ex ISPSEL, in quanto è necessario produrre preliminarmente la certificazione antincendio, documento acquisibile solo ad ultimazione degli specifici lavori di adeguamento affidati;

Vista l'urgenza di affidare il servizio di manutenzione ordinaria del bruciatore e della caldaia dell'impianto di riscaldamento, in considerazione dell'approssimarsi della stagione fredda, scaduto in data 06 novembre u.s.;

Considerato che anche per questa stagione il contratto di manutenzione dell'impianto termico dovrà essere affidato senza l'onere della responsabilità del terzo non potendo affidare tale manutenzione con le necessarie attestazioni di omologazione e prevenzione antincendio;

Considerato che sono ancora in atto manutenzioni ed interventi straordinari su detto impianto, la Conferenza dei Servizi del 06.10.2015 ha autorizzato l'affidamento degli interventi di manutenzione ordinaria alla ditta Martina Massimiliano che ha comunicato la propria disponibilità al servizio per un anno, con i medesimi termini e per l'importo del precedente contratto, di €. 1.500,00 (IVA esclusa);

Vista la Determina della Conferenza dei Servizi tenutasi in data 06 Ottobre 2015, nella quale si dispone di dare mandato all'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Lecce, per il provvedimento finale di comunicazione di affidamento dell'esecuzione delle opere necessarie alla Ditta incaricata,

Considerato - il fine di pubblico interesse che si intende perseguire è quello di provvedere al soddisfacimento dell'esigenza dell'Avvocatura e delle Amministrazioni Pubbliche interessate, relativo al regolare funzionamento dell'impianto di riscaldamento;

- l'oggetto del contratto è l'affidamento degli interventi di manutenzione ordinaria dell'impianto termico ;
- il valore complessivo economico del servizio che è pari ad € 1.500,00 + IVA 22% (per un totale complessivo di IVA = € 1.830,00 e che per la quota parte di propria competenza ammonta ad € 512,07 + IVA 22% per un totale di € 624,73 (seicentoventiquattro/73);
- che all'acquisto si provvederà con emissione di ordinativo di pagamento;
- la scelta del contraente è stata deliberata dalla Conferenza dei Servizi del 06.10.2015 a mezzo affidamento diretto in economia, alla Ditta Martina Massimiliano, che ha la necessaria esperienza e certificazioni;

D E T E R M I N A

“ di contrarre ed affidare contestualmente, in ottemperanza al disposto al deliberato dalla Conferenza di Servizi in data 06.10.2015, l'incarico per il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto termico alla Ditta **Martina Massimiliano** con sede in Lecce (LE) alla via G. D'Annunzio nr. 16 – P.IVA 02967650751 che ha offerto i necessari interventi manutentivi richiedendo un importo complessivo pari ad €. 1.500,00 oltre IVA al 22% (totale lordo €. 1.830,00) con il conseguente riparto tra le Amministrazioni costituite , ai sensi della tabella millesimale elaborata dall'Agenzia del Demanio con foglio prot. 2012/24700 del 06.11.2012.

%

Di autorizzare l'Ufficio Economato e Contabilità a formalizzare la richiesta di intervento manutentivo alla Ditta succitata nonché ad emettere a presentazione di fattura elettronica, apposito " Ordinativo di pagamento " per la parte di propria competenza, da trarre sul pertinente capitolo di Bilancio esercizio 2015.

Il presente atto, cui viene allegata la delibera della Commissione di Servizi del 06.10.2015 che ne forma parte integrante, viene redatto in quadruplica originale, uno per la raccolta degli atti amministrativi, le altre tre copie per i titoli di pagamento (*copia rendiconto e copia ufficio e versamento IVA*).

Si dispone altresì, che copia della presente sia trasmessa in formato digitale al referente locale per la trasparenza, al fine della pubblicazione sul sito Web dell'Avvocatura Generale dello Stato - Sez. Amministrazione trasparente. ”

L'AVVOCATO DISTRETTUALE

(*Fernando MUSTO*)

